

## 2. La casa ideale

1. Prima di leggere: osserva l'immagine.  
Che cosa significa il cartello "Affittasi"?

- il proprietario vende la casa
- pagando si può vivere in quella casa
- il proprietario vuole fare uno scambio di case



2. Leggi l'annuncio e poi scegli l'opzione corretta.

### AFFITTASI

Affitto un ampio appartamento di 75 mq, al quarto piano, con ascensore, luminoso, con vista sulle colline circostanti, da poco ristrutturato, in Viale Bologna (zona centro), vicino al dipartimento universitario di Filosofia, a 15 minuti a piedi dalla stazione. Il locale, solo parzialmente arredato in stile moderno, è formato da 3 stanze più una cucina abitabile e il bagno. Possibilità di un posto macchina nel garage privato del palazzo con una spesa extra. Prezzo 950 euro al mese, escluse le spese condominiali (luce delle scale, pulizia degli ambienti comuni). Riscaldamento autonomo. Disponibile per famiglie o studenti.

Per ulteriori informazioni contatta Mariano (ore pasti): 333 3016338



- Chi scrive l'annuncio è:
  - un privato che vuole affittare una casa in un condominio
  - una persona che cerca un appartamento in affitto
  - un'agenzia immobiliare che affitta un appartamento
- Nel prezzo di affitto di 950 euro mensili è incluso:
  - il posto auto
  - il servizio di pulizia dei locali
  - l'uso dell'ascensore
- L'appartamento è:
  - nel centro di Bologna
  - in centro ma vicino alla campagna
  - accanto alla stazione dei treni
- L'appartamento ha in tutto:
  - 3 stanze
  - 4 stanze
  - 5 stanze

3. Indica con una X quale di queste informazioni è presente nel testo che hai letto.

	Presente	Non presente
1. L'appartamento è in affitto solo per gli studenti di Filosofia.		
2. In cucina c'è spazio per il tavolo e le sedie.		
3. Il riscaldamento è condominiale.		
4. L'appartamento si trova in un palazzo moderno.		
5. È possibile chiamare Mariano all'ora di cena.		

4. A chi interessa l'appartamento? Scegli, tra i seguenti, chi è il destinatario ideale dell'annuncio "Affittasi".

#### CERCASI STUDIO MEDICO

Medici neolaureati cercano stanze per uno studio medico associato, in zona centrale con area posteggio per i pazienti, almeno 3 vani più un ingresso da usare come sala d'aspetto.

a. ....

FAMIGLIA con 2 figli cerca un appartamento in condominio tranquillo, possibilmente con balcone o affaccio sul verde.

c. ....

UOMO D'AFFARI cerca appartamento confortevole in affitto, possibilmente in edificio storico con arredamento antico. Preferita la zona centrale per esigenze lavorative.

e. ....

Giovane coppia cerca un piccolo appartamento in affitto, un bilocale o trilocale centrale, già arredato.

b. ....

**Studente** di Architettura cerca una camera in affitto in zona centrale o vicino all'università con possibilità di parcheggio. Preferibilmente singola o doppia in un ambiente di non fumatori con cucina abitabile.

d. ....

5. Abbinare ora gli annunci dell'attività precedente alle persone corrispondenti.

Attenzione, c'è un'immagine in più!



7. ....



2. ....



3. ....



4. ....



5. ....



6. ....